

College van Burgemeester en Schepenen

Besluit

B-punten

Zitting van 11 februari 2019

Goedgekeurd

Openbaar Domein

Beheer, Ontwerp en Inrichting Openbaar Domein

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bart Tommelein, Burgemeester; de heer Björn Anseeuw, Schepen; mevrouw Silke Beirens, Schepen; de heer Kurt Claeys, Schepen; mevrouw Charlotte Verkeyn, Schepen; de heer Bart Plasschaert, Schepen; mevrouw Hina Bhatti, Schepen; de heer Maxim Donck, Schepen; mevrouw Natacha Waldmann, Schepen; de heer Kristof Beuren, Algemeen Directeur

68	2019_CBS_00916	Telenet bvba - Aanvraag vergunning voor het plaatsen van ondergrondse kabel in de Generaal Jungbluthlaan 2 (200.W.623) - Advies
----	----------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Telenet, Netaanleg, Dienst Vergunningen, Antoon Catriestraat 18 te 9031 Drongen heeft op 31 januari 2019 een aanvraag ingediend (kenmerk 25033861) voor het plaatsen van het ondergrondse kabel in de Generaal Jungbluthlaan 2.

Juridische grond

Het Stadsbestuur hoeft financieel niets bij te dragen.

Argumentatie

De aanvraag wordt gunstig geadviseerd op voorwaarde dat er wordt voldaan aan de opmerkingen van de heer Kristof Billiet, Directeur.

Regelgeving: bevoegdheid

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd op basis van artikel 56-57 van het decreet lokaal bestuur

Besluit

Artikel 1

Het voorstel van Telenet, Netaanleg, Dienst Vergunningen, Antoon Catriestraat 18 te 9031 Drongen voor het plaatsen van het ondergrondse kabel in de Generaal Jungbluthlaan 2 wordt gunstig

geadviseerd op voorwaarde dat er wordt voldaan aan volgende opmerkingen:

- De riolerings- en de wegenisplannen evenals de gegevens en liggingsplannen van de te kruisen huisaansluitingen en slikkeraansluitingen moeten worden opgevraagd. Zowel bij het opbreken, dwarsen als bij het onderboren van de rijweg dient men omzichtig tewerk te gaan zodat de riolering niet wordt beschadigd. De plannen en gegevens kunnen opgevraagd worden via kabel- en leidinginformatieportaal (KLIP).
- Kabels of leidingen mogen niet in of door een in gebruik zijnde rioolbuis lopen.
- De voorziene werken zijn verspreid over een afstand. De hoofdriolering bevindt zich afhankelijk van de plaats van de werken ofwel in de rijweg of in het trottoir. Indien de werken zich situeren in de onmiddellijke nabijheid van bestaande riolerings- en huisaansluitingen gelegen in het trottoir dienen de kabels naast het tracé van de riolering aangelegd te worden. Op de plaatsen waar de hoofdriolering zich in de rijweg bevindt situeren de rioolhuisaansluitingen zich zowel in het trottoir als in de rijweg. Indien de rijweg wordt gedwarst om kabels of leidingen aan te leggen moet men bij het opbreken of onderboren ervoor zorgen dat de riolering niet wordt beschadigd.
- De Directie Openbaar Domein dient drie werkdagen voor de aanvang van de werken door de aannemer te worden verwittigd, dit om de werken te kunnen voorbereiden, eventuele plaatsbepalingen te kunnen stellen en ook toezicht op de werken mogelijk te maken. Wanneer de werken zijn uitgevoerd wordt het terrein of 'de werf' in aanwezigheid van de heer Dave Momerency, technisch medewerker - 0494/51.42.57 opgeleverd.
- Wordt er tijdens of na de werken schade vastgesteld aan de riolering, huis- of straatkolkaansluiting, die te wijten is aan de uitgevoerde werken, zullen de herstellingskosten ten laste vallen van de verantwoordelijke nutsmaatschappij. Bij onmiddellijke schade moet de regioverantwoordelijke worden verwittigd om verdere schade te kunnen voorkomen. In samenspraak met de regioverantwoordelijke en afhankelijk van de situatie wordt de schade door de Directie Openbaar Domein op kosten van de betrokken nutsmaatschappij ofwel door de nutsmaatschappij zelf onder toezicht van de Directie Openbaar Domein hersteld.
- De werf moet altijd veilig en beveiligd zijn voor derden. Alle nodige signalisatie moet worden geplaatst en de doorgang voor het verkeer en voetgangers moet gegarandeerd blijven tenzij toelating is gegeven om het wegdek gedeeltelijk of volledig in te palmen. De aannemer moet altijd zorgen voor een veilige bereikbaarheid van de woningen (planken, voetgangersbruggen).
- De sleuven worden opgevuld met degelijk materiaal en moeten goed verdicht zijn om verzakkingen te vermijden. In groenzones mogen er geen onzuiverheden in de bovenste 30cm van de teeltlaag achterblijven.
- Het werk moet met spoed uitgevoerd worden en de diverse fasen, opbraak, graafwerk, het leggen van kabels en leidingen en de heraanvullingen moeten snel op elkaar volgen. U moet het overtollig materiaal, grond en afval, naarmate het herstellingswerk vordert, zo snel mogelijk van het openbaar domein verwijderen. Daarbij mogen er geen afvalstoffen in de rioolkolken en -schouwen terechtkomen. Het water moet ongehinderd kunnen afvloeien. U moet iedere opengebroken verharding volledig herstellen binnen vier kalenderdagen na het einde van de werkzaamheden. Het Stadsbestuur kan grotere spoed eisen.
- Het opengebroken weggedeelte moet u in de oorspronkelijke staat herstellen. Dit impliceert dat u geschonden, gebroken en verloren materiaal moet vervangen. Het nieuwe materiaal moet hetzelfde zijn qua soort, afmetingen, duurzaamheid en uitzicht als het oude materiaal. Voor betegeling in arduin vragen wij om de uitgebroken betegeling zoveel mogelijk te vervangen door nieuwe tegels. Uit ervaring stellen wij vast dat de betegeling in arduin te veel geschonden is bij de uitbraak. Ook is het moeilijk om de mortelresten te

verwijderen zonder de tegel te beschadigen (glad oppervlakte). Bij de voorlopige oplevering zullen wij dan ook streng toekijken op de herstelling en de gaafheid van de tegels. Ook steenslag verhardingen, bedekkingen en aarde grondbermen moet u in hun oorspronkelijke toestand herstellen. Plaveien zijn vlot in de cementmortel te leggen op een gestabiliseerde zandcementfundering van 15cm met voegen van 15mm, vol geperst met rijke cementmortel. De mortelsamenstelling moet als volgt zijn: voor het aanleggen: één deel portlandcement, voor vijf delen nieuw duinzand. Voor het opvoegen: één deel portlandcement, voor één deel nieuw duinzand. Tegels worden gevleid op een gestabiliseerde zandcementfundering van 15cm met voegen van 8mm.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens het College van Burgemeester en Schepenen

Algemeen directeur
Kristof Beuren

Burgemeester
Bart Tommelein